



Päästeamet
Raua 2
10124, Tallinn
laane@rescue.ee

19.11.2025 nr 5-2/6425-1

Orissaare alevikus Võidu tn 22 detailplaneeringu kooskõlastamiseks esitamine

Vastavalt planeerimisseaduse § 133 lõikele 1 esitame kooskõlastamiseks Orissaare alevikus Võidu tn 22 detailplaneeringu (vt Lisa). Detailplaneering algatati Saaremaa Vallavalitsuse [14.01.2025 korraldusega nr 2-3/28](#).

Planeeringuala suurusega ca 0,5 ha hõlmab Orissaare alevikus Võidu tn 22 katastriüksust (katastritunnus 55001:008:0020, sihtotstarve elamumaa 100%, pindala 5166 m²). Detailplaneeringu eesmärgiks on ehitusõiguse määramine kuni kahekorruselise korterelamu ehitamiseks.

Detailplaneeringu eskiislahendus ja senise menetluse materjalid on kättesaadavad <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-24-030/>.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Kätlin Kallas
planeeringuteenistuse juhataja

Lisad:

1. DP AS-01 Asukohaskeem
2. DP AS-02 Ruumilise keskkonna analüüs
3. DP AS-03 Tugiplaan
4. DP AS-04 Põhijoonis
5. DP AS-05 Tehnovõrkude koondplaan
6. DP_Võidu 22 seletuskiri

Liina Järveots, 514 1686
liina.jarveots@saaremaavald.ee